

# Un quart des agences immobilières acceptent de discriminer

28 avril 2022



25 % des agences immobilières accepteraient de trier les dossiers de location qu'elles proposent aux propriétaires en refusant les candidats de profils dits arabes ou noirs, selon une enquête menée en 2022 par téléphone par SOS-Racisme auprès de 136 agences immobilières [1] Les membres de l'association, se faisant passer pour des propriétaires, leur ont demandé de ne garder que des locataires de type européen pour « éviter les problèmes de voisinage ». En complément, 23,5 % des agences ont laissé au propriétaire la possibilité de faire ce tri. Au total donc, selon l'association, près de la moitié des établissements interrogés valident le fait de discriminer sur la base de l'origine, ou acceptent de s'en rendre complices, même si les trois quarts ont rappelé la loi au propriétaire.

Ces chiffres ne doivent pas être mal interprétés : ils ne signifient pas que, dans la pratique, les candidats noirs ou arabes sont discriminés dans la moitié des cas. Cela serait possible si l'ensemble des propriétaires étaient eux-mêmes racistes et

cherchaient à trier les candidats, comme l'a fait SOS-Racisme dans ce *testing*. En France, 6 % de la population estime qu'« il y a des races supérieures à d'autres » [2] Mais l'expérience menée par l'association montre la facilité qu'il y a, pour ceux qui le veulent, à discriminer en dépit de la loi.

Ces données en disent long sur la persistance de pratiques racistes en France et des difficultés que rencontre une partie de la population à [accéder au logement du fait de ses origines](#). Ces discriminations s'ajoutent à l'effet des bas niveaux de rémunération et des contrats de travail précaires, notamment chez les jeunes.

Lecture : 25 % des agences immobilières testées acceptent de discriminer les candidats à la location à la demande du propriétaire.

Source : Source : SOS-Racisme – Données 2022 – © Observatoire des inégalités

Voir également : « [Les discriminations dans l'accès au logement persistent en France](#) »

Photo / © Solstock

[1] « Testing sur la complicité de discrimination dans le secteur de l'immobilier », SOS-Racisme, 2022.

[2] « Les Français se disent de moins en moins racistes », Centre d'observation de la société, 19 juin 2020.

**Lire aussi :** [Un quart des agences immobilières acceptent de discriminer les candidats à la location selon leurs origines](#)

- Emplacement :
- Adresse de cet article : <https://www.m.inegalites.fr/Un-quart-des-agences-immobilieres-acceptent-de-discriminer>